

我应该使用哪个退役清单？

根据现有条件，总共有 5 个清单。要确定使用哪一个或多个清单，请执行下列步骤：

1. 确定系统类型：

- 确定要退役的系统是天然气、石油、丙烷、电阻，或者是非寒冷气候空气源热泵（ASHP），或者是生活热水（DHW）系统。

2. 评估退役范围：

- 您是否要退役整个供暖系统？
- 供暖设备是否需要为提供生活热水（DHW）而保持运行？
- 您退役的是电阻加热系统还是 ASHP 系统？如果这是一座多套公寓建筑，其中一些公寓是否仍然依赖该系统？

3. 使用适当的清单：

- 根据您的回答，请使用以下列表选择正确的清单

4. 仅在退役单独的 **DHW 系统** 时，才应把清单 5 和其它清单一起使用。如果是供暖设备提供生活热水（DHW），请使用清单 1 或清单 2，但**不要使用清单 5**。

5. **如果同时存在多种供暖系统类型**（例如天然气和电阻加热），每一种系统类型都需要填写并提交有针对性的清单。

退役系统的类型	是否退役整个供暖系统	供暖设备是否需要保持运行以提供生活热水？	这是电阻系统还是非寒冷气候 ASHP 系统？	如果这是一座 2-4 套公寓的建筑，其中一些公寓仍然依赖该系统吗？	清单
天然气、石油或丙烷供暖系统	是	否	否	否	1
天然气、石油或丙烷供暖系统	否	是	否	否	2
电阻或非寒冷气候空气源热泵（ASHP）	是	否	是	-	3
天然气、石油或丙烷供暖系统（2-4 套公寓的建筑）	否	-	否	是	4
仅生活热水系统	仅生活热水系统				清单
现有天然气、石油或丙烷生活热水（DHW）系统	是				5

清单 1: 现有天然气、石油或丙烷供暖系统的整栋建筑退役

所有工程都应按照当地、州和国家规定、法规和建筑规范完成，这些规定、法规和建筑规范优先于以下任何陈述或要求。如果以下要求与当地、州或国家规定、法规或建筑规范相冲突，请勿遵循本要求，而是在备注栏中描述差异。

承包商名称:		项目地址:	
适用于所有的项目:			
拍摄退役前后的照片（加盖时间和日期戳记）: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 现有空间供暖设备（如果已拆除，必须在外拍摄设备照片） <input type="checkbox"/> 现有热水设备 <input type="checkbox"/> 现有空间供暖设备和热水器的排气口（如有排气口） <input type="checkbox"/> 连接至退役设备的供、回风管（如适用） <input type="checkbox"/> 从现有供暖设备引出的供、回蒸汽或热水分配管道（如适用） <input type="checkbox"/> 设备阀门处的燃油管路和（安装前）与退役设备的连接 <input type="checkbox"/> 空间供暖控制模块 <input type="checkbox"/> 燃烧器组件 <input type="checkbox"/> 燃油箱和加注管路、丙烷或油（如适用并可见） <input type="checkbox"/> 恒温器 		行动: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 通知客户，他们必须致电燃气公司或燃料供应商，告知他们将减少用量或停止使用。Con Edison: 1-800-75-CONED; National Grid: 1-718-643-4050 <input type="checkbox"/> 如果恒温器不用于控制新热泵，则将其移除 <input type="checkbox"/> 用刚性金属盖和紧固件密封任何断开的管道系统 <input type="checkbox"/> 密封任何水暖或蒸汽分配系统管道。如果是水暖系统：使用金属焊接盖、螺纹配件、压接配件或钎焊。如果是蒸汽系统：使用螺纹配件或带金属夹的聚氯乙烯（PVC）盖子。 <input type="checkbox"/> 移除已退役设备的排气口。用刚性金属盖和紧固件密封排气口，或修复墙壁穿孔（如果排气口已完全拆除） <input type="checkbox"/> 如果现有天然气、石油或丙烷热水器仍可运行并与退役设备共用烟道，请根据当地、州和国家建筑规范改造排气管道，以使热水器能够继续排气，并确保设备范围内有一个正常工作的一氧化碳（CO）探测器 <input type="checkbox"/> 断开设备电源并拆除退役设备的可见接线 	
如果拆除现有加热设备:		如果是天然气设备:	
<input type="checkbox"/> 从现场完全拆除现有空间加热设备		<input type="checkbox"/> 断开并拆除通往设备阀门的可见燃油管路，并使用螺纹密封剂用压接接头或螺纹接头盖住	
如果禁用现有加热设备并保留在原位:		如果是燃油或丙烷设备:	
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 拆除燃烧器组件（包括设备内的点火器和燃油管道） <input type="checkbox"/> 拆除控制模块（包括点火控制器、压力控制器和区域泵阀（视具体情况而定）），并断开和拆除接线 <input type="checkbox"/> 拆除所有循环泵和阀门（仅限水暖/热水系统） 		<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 断开并拆除通往已退役设备（包括机油滤清器）的可见燃油管路，并使用螺纹接头盖住 <input type="checkbox"/> 如果家中不再使用燃油或丙烷，请遵循有关拆除或填充油或丙烷罐的相关当地、州和联邦法规 <input type="checkbox"/> 如果拆除了油或丙烷罐，或者项目位于纽约市，请拆除加油管线并关闭所有的墙壁穿孔 <input type="checkbox"/> 如果不拆除油罐，让客户签署“Con Edison 切换到热泵时将油箱留在原位”文件 	
备注:			

清单 2：适用于整栋建筑退役现有天然气、石油或丙烷供暖系统，但现有供暖系统仍继续提供生活热水

所有工程都应按照当地、州和国家规定、法规和建筑规范完成，这些规定、法规和建筑规范优先于以下任何声明或要求。如果以下要求与当地、州或国家规定、法规或建筑规范相冲突，**请勿遵循该要求**，而是在备注栏中描述差异。

承包商名称:		项目地址:	
适用于所有的项目:			
拍摄退役前后的照片（加盖时间和日期戳记）: <input type="checkbox"/> 现有空间供暖设备 <input type="checkbox"/> 现有空间供暖设备的排气口 <input type="checkbox"/> 从现有供暖设备引出的供、回蒸汽或热水分配管道（如适用） <input type="checkbox"/> 区域继电器和相关线路（如适用） <input type="checkbox"/> 恒温器		行动: <input type="checkbox"/> 通知客户，他们必须致电燃气公司或燃料供应商，告知他们将减少用量或停止使用。Con Edison: 1-800-75-CONED; National Grid: 1-718-643-4050 <input type="checkbox"/> 如果恒温器不用于控制新热泵，则将其移除 <input type="checkbox"/> 拆除所有与生活热水（DHW）生产无关的循环泵和阀门 <input type="checkbox"/> 密封所有从设备引出用于空间加热的水暖或蒸汽分配系统管道。如果是水暖系统：使用金属焊接盖、螺纹配件、压接配件或钎焊。如果是蒸汽系统：使用螺纹配件或带金属夹的聚氯乙烯（PVC）盖子。	
备注:			

清单 3：适用于整栋建筑或单套公寓现有电阻或非寒冷气候空气源热泵（非 ccASHP）供暖系统的退役

所有工程都应按照当地、州和国家规定、法规和建筑规范完成，这些规定、法规和建筑规范优先于以下任何声明或要求。如果以下要求与当地、州或国家规定、法规或建筑规范相冲突，请勿遵循本要求，而是在备注栏中描述差异。

承包商名称：		项目地址：	
适用于电阻加热系统：			
拍摄退役前后的照片（加盖时间和日期戳记）： <input type="checkbox"/> 电阻系统 <input type="checkbox"/> 区域加热器（包括踢脚板） <input type="checkbox"/> 壁挂式加热器 <input type="checkbox"/> 辐射系统 <input type="checkbox"/> 控制设备的恒温器		行动： <input type="checkbox"/> 移除电阻系统电源 <input type="checkbox"/> 移除控制电阻系统的恒温器或确认现有恒温器将用于控制正在安装的热泵系统	
适用于现有的非寒冷气候空气源热泵（ASHP）空间供暖：			
拍摄退役前后的照片（加盖时间和日期戳记）： <input type="checkbox"/> 室内装置 <input type="checkbox"/> 室外装置 <input type="checkbox"/> 设备名牌 <input type="checkbox"/> 室外装置与计量歧管的连接、回收机和回收罐（按比例） <input type="checkbox"/> 与退役设备连接的供、回风管（如适用）		行动： <input type="checkbox"/> 由 EPA 608 认证技术人员回收制冷剂 <input type="checkbox"/> 移除或重新使用现有热泵系统的电气连接 <input type="checkbox"/> 移除现有管路组或将其用作新系统的管路组 <input type="checkbox"/> 从现场移除现有室外压缩机 <input type="checkbox"/> 用刚性金属盖和紧固件密封任何断开的管道系统	
备注：			

清单 4：适用于 2-4 套公寓楼中一套或多套公寓的退役，其中现有天然气、丙烷或燃油加热设备继续为公寓楼内其它公寓供热

所有工程都应按照当地、州和国家规定、法规和建筑规范完成，这些规定、法规和建筑规范优先于以下任何声明或要求。如果以下要求与当地、州或国家规定、法规或建筑规范相冲突，请勿遵循本要求，而是在备注栏中描述差异。

承包商名称：		项目地址：	
适用于所有的项目：			
拍摄退役前后的照片（加盖时间和日期戳记）： <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 现有空间供暖设备 <input type="checkbox"/> 与接收热泵的公寓连接的供、回管道（如适用） <input type="checkbox"/> 接收热泵的公寓内所有水暖或蒸汽终端设备（例如散热器） <input type="checkbox"/> 供暖区泵 <input type="checkbox"/> 控制模块接线 <input type="checkbox"/> 控制设备的恒温器 		行动： <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 拆除安装热泵的公寓的供暖区循环泵，并盖上循环管道 <input type="checkbox"/> 断开并密封安装热泵的公寓中所有水暖或蒸汽终端单元的连接管道，使其与地板或墙壁齐平。如果是水暖系统：使用金属焊接盖、螺纹配件、压接配件或钎焊。如果是蒸汽系统：使用螺纹配件。 <input type="checkbox"/> 拆除锅炉控制模块与为安装热泵的公寓提供服务的空间供暖区的区域阀门或循环泵之间的接线。 <input type="checkbox"/> 拆除安装热泵的公寓中控制加热/燃油加热设备的恒温器，或确认现有恒温器将用于控制正在安装的热泵系统 <input type="checkbox"/> 断开和/或用刚性金属盖和紧固件密封安装热泵的公寓的管道系统 <p style="color: red; font-size: small;">备注：如果由于可能导致系统失衡而无法拆除公寓中的热泵终端设备（例如散热器），则该项目不符合退役奖励的资格。</p>	
备注：			

清单 5：适用于现有天然气、石油或丙烷生活热水（DHW）系统的退役

所有工程都应按照当地、州和国家规定、法规和建筑规范完成，这些规定、法规和建筑规范优先于以下任何声明或要求。如果以下要求与当地、州或国家规定、法规或建筑规范相冲突，请勿遵循本要求，而是在备注栏中描述差异。

承包商名称：		项目地址：	
适用于所有的项目：			
拍摄退役前后的照片（加盖时间和日期戳记）： <input type="checkbox"/> 现有热水器 <input type="checkbox"/> 现有热水器的排气口 <input type="checkbox"/> 燃油管路、设备阀门和（安装前）与即将退役设备的连接 <input type="checkbox"/> 分配管道		行动： <input type="checkbox"/> 通知客户，他们必须致电燃气公司或燃料供应商，告知他们将减少用量或停止使用。 Con Edison: 1-800-75-CONED; National Grid: 1-718-643-4050 <input type="checkbox"/> 将现有生活热水（DHW）设备从现场完全移除 <input type="checkbox"/> 移除已退役设备的排气口。用刚性金属盖和紧固件密封排气口，或修复墙壁穿孔（如果排气口已完全移除） <input type="checkbox"/> 断开并移除新设备未使用的、与现有生活热水（DHW）系统连接的任何可见电线	
适用于天然气设备：		适用于燃油或丙烷设备：	
<input type="checkbox"/> 断开并拆除设备阀门的可见燃油管路，并使用螺纹密封剂用压接接头或螺纹接头盖住		<input type="checkbox"/> 断开并拆除与已退役设备（包括机油滤清器）连接的可见燃油管路，并使用螺纹接头盖住 <input type="checkbox"/> 如果家中不再使用燃油或丙烷，请遵循有关拆除或填充油箱或丙烷罐的当地、州和联邦法规 <input type="checkbox"/> 如果拆除油或丙烷罐，或者项目位于纽约市，请拆除加油管线并关闭两处墙壁穿孔 <input type="checkbox"/> 如果不拆除油罐，让客户签署“ Con Edison 切换到热泵时将油箱留在原位 ”文件	
备注：			

条款和条件

纽约州（NYS）清洁供暖全州热泵计划（简称“计划”）住宅退役清单代表 Consolidated Edison Company of New York, Inc.（Con Edison）概述了住宅空间和热水项目退役标准和 2B、2E 和 3 类奖励的资格要求。有关完整要求，请参阅纽约州 [《清洁供暖 Con Edison 热泵计划手册》](#)，这是 Con Edison 的专有计划手册。¹

在本文中，退役是指客户不再依赖其以前的加热设备来提供空间加热和/或生活热水（DHW）的过程。如需使项目有资格获得包括退役奖励在内的清洁供暖奖励，必须断开和拆除现有加热设备，或在安装符合条件的热泵系统时禁用现有加热设备，其方式必须符合所有适用的联邦、州和市政法律、法规和规范。如需获得退役奖励，承包商必须满足与上述现场条件相关的所有要求（除非它们与适用的联邦、州或市政法律、法规或规范相冲突），并提交已完成的住宅退役清单作为项目申请的一部分。如有任何问题，请联系您的计划客户经理或 ICF，电子邮件 NYSCleanHeat@icf.com，电话 1-844-212-7823。除拆除现有设备外，如果任何剩余的生活热水（DHW）设备使用天然气、丙烷或燃油，本项计划要求安装（如果尚未安装）可正常工作的一氧化碳（CO）和烟雾探测器，在符合计划要求的设备安装时期这些探测器需在建筑中启动设备的测试序列时显示可以正常运行。²

虽然本住宅退役清单中概述的指南源自行业最佳实践，但本住宅退役清单并非旨在让参与由 Con Edison 赞助的任何奖励计划的任何客户或承包商依赖此处概述的标准和要求。此外，该指南不会取代客户聘请的任何承包商在完成与 Con Edison 奖励相关工作方面所需要具备的知识、专业技能和义务。住宅退役清单不会取代可能适用于房主、房东或上门服务承包商的现有建筑或消防规范要求。

参加计划承包商认证	参加计划客户认证
<p>我证明，我已执行本住宅退役清单中列出的所有相关任务，以及法律可能要求为客户安装的项目完成的其它任务，我已满足与 Con Edison 签订的参加计划承包商协议中规定的并制约我参与该项计划的所有要求，并且我已将退役的要求和最佳实践告知客户。</p> <p>承包商代表签名： _____</p> <p>承包商代表姓名（用大写字母填写）： _____</p> <p>日期： _____</p>	<p>我确认，参加计划的承包商已完成住宅退役清单中列出的所有任务，并且我已从承包商处获悉退役要求和最佳实践。此外，我承诺永久禁用我以前的加热设备，因为这是获得退款资格的先决条件。我确认重新连接我以前的加热设备会违反本合同。可能会进行二次检查，以评估现场情况。此外，我确认已经以令人满意的方式达到参加确认表中规定的所有其它对客户的要求。</p> <p>客户签名： _____</p> <p>客户姓名（用大写字母填写）： _____</p> <p>日期： _____</p>

¹ <https://cleanheat.ny.gov/contractors/>

² 本指南的目的并非用于取代适用于房主、房东或承包商的现有建筑或消防规范要求。